



**República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional**  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Aviso en el Boletín Oficial**

**Número:**

**Referencia:** Solicitud de Publicación Boletín Oficial Subasta Pública N° 4/18

---

**AVISO**

**Nombre del Organismo Contratante**

AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO – JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS.

**Procedimiento de Selección**

**Tipo:** SUBASTA PÚBLICA N° 4 Ejercicio: 2018

**Clase:** CON BASE

**Modalidad:** SUJETA A APROBACIÓN DE LA JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS del ESTADO NACIONAL ARGENTINO.

**Expediente N°:** EX-2017-25483212-APN-DMEYD#AABE

**Rubro comercial:** Ventas y ofrecimientos del Estado.

**Objeto de la contratación:** EL BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES, por cuenta y orden de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS del ESTADO NACIONAL ARGENTINO, convoca a la siguiente SUBASTA PÚBLICA con base y sujeta a aprobación, para la venta del siguiente inmueble, cuya respectiva ficha se adjunta al presente como ANEXO I (en adelante, el “Inmueble”): calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.).

**RETIRO O ADQUISICIÓN DE PLIEGOS**

**Lugar/Dirección Plazo y horario**

1. En la Sede Administrativa de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO,

sita en Av. Dr. J.M. Ramos Mejía 1302, 1° Piso, Oficina 101/103, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, TEL 4318-3413/3429/3610, en el horario de 9:00 a 17:00 horas.

2. Del sitio de Internet de la OFICINA NACIONAL DE CONTRATACIONES de la SUBSECRETARÍA DE TECNOLOGÍAS DE GESTIÓN del MINISTERIO DE MODERNIZACION ([www.argentina.compra.gov.ar](http://www.argentina.compra.gov.ar)).
3. Del sitio de Internet de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO (<https://www.argentina.gob.ar/bienesdeleestado/subastas>).
4. Del sitio de Internet del BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

(<http://www.bancociudad.com.ar/personas/cronograma/Application/Auction/Schedule>).

**Costo del pliego: SIN VALOR**

## **CONSULTAS AL PLIEGO**

### **Lugar/Dirección Plazo y Horario**

Las consultas y/o aclaraciones que se requieran del Pliego de Bases y Condiciones Particulares, serán efectuadas por escrito y presentadas en la Dirección de Compras y Contrataciones de la Agencia, sita en Av. Dr. José M. Ramos Mejía 1302, Piso 1, Of.101/103, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, C.P.1104, de 09:00 hs. a 17:00 hs. o mediante correo electrónico a la dirección [subastas@bienesdeleestado.gob.ar](mailto:subastas@bienesdeleestado.gob.ar), **hasta el día 26 de Marzo de 2018 a las 17:00 horas.**

## **NOTIFICACION PREVIA**

Todos los interesados en realizar ofertas en la subasta, cualquiera sea la modalidad, deberán NOTIFICAR en forma previa, como condición para estar legitimado a participar, a tales efectos, deberán presentarse en la Sede Administrativa de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, sita en Av. Dr. José M. Ramos Mejía 1302, 1° Piso, Oficina 101/103, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, TEL 4318-3413/3429/3610, **hasta el día 28 de Marzo de 2018, a las 12:00 horas.**

## **ACTO DE SUBASTA**

### **Lugar/Dirección Día y Hora**

El acto de subasta será realizado el **día 5 de Abril de 2018 a las 13:00 horas**, en la Sala “Mitre” ubicada en el 1° Piso de la Sede de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, sita en la Av. Dr. José María Ramos Mejía 1302, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con la intervención del martillero público designado a tal efecto, quien invitará a los interesados para que, en una puja verbal, formulen una mejora en la oferta económica base de subasta.

## **PRECIO BASE DE SUBASTA**

El precio base establecido para la subasta del Inmueble es de **DÓLARES ESTADOUNIDENSES VEINTITRES MILLONES (U\$S 23.000.000).**

